

Бушеловский Яков Викторович, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Леоново, владение 125А, 50:08:0060102:113

Технические условия
Максимальная мощность

38-26-302-239814(425330)

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,18	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	547 410,60	19 485,00	71 602,20	638 497,80	704 604,67
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00				17 890,20	17 890,20	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00				12 132,00	12 132,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00				18 597,60	18 597,60	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							127 680,00	127 680,00				22982,40	22 982,40	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	547 410,60	19 485,00	71 602,20	638 497,80	704 604,67
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												17 890,20		
	Строительный контроль												12 132,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												18 597,60		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												22 982,40		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ



А.С. Жириков

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП

С.П. Сущенко

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Бушеловский Яков Викторович, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Леоново, владение 125А, 50:08:0060102:113

	Срок окончания ПИР:	2026								Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2026								
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.								
			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029		
1	ПИР	17 890,20	1,074	1,055					19 742,46	
2	СМР	547 410,60	1,074	1,055					604 086,76	
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055					0,00	
4	ПНР	19 485,00	1,074	1,055					21 502,38	
5	Содержание службы заказчика	22 982,40	1,074	1,055					25 361,88	
6	Строительный контроль	12 132,00	1,074	1,055					13 388,09	
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	18 597,60	1,074	1,055					20 523,10	
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00	
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	638 497,80							704 604,67	

ИТОГО (без НДС), руб.	704 604,67
НДС-22%, руб.	155 013,03
ВСЕГО с НДС, руб.	859 617,70

в т.ч. ПИР без НДС	19 742,46
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	684 862,21

Составил

Проверил

Скв

(подпись)

(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: Бушеловский Яков Викторович, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Леоново, владение 125А, 50:08:0060102:113

Дата окончания строительства 2026
Срок окончания ПИР 2026

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,18	0,00	547 410,60	19 485,00	53 712,00	17 890,20	638 497,80
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по объекту		0,00	547 410,60	19 485,00	53 712,00	17 890,20	638 497,80

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,18	0,00	604 086,76	21 502,38	59 273,07	19 742,46	704 604,67	3 914 470,39
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ВСЕГО по объекту		0,00	604 086,76	21 502,38	59 273,07	19 742,46	704 604,67	

Составил _____
(подпись)

Проверил _____
(подпись)